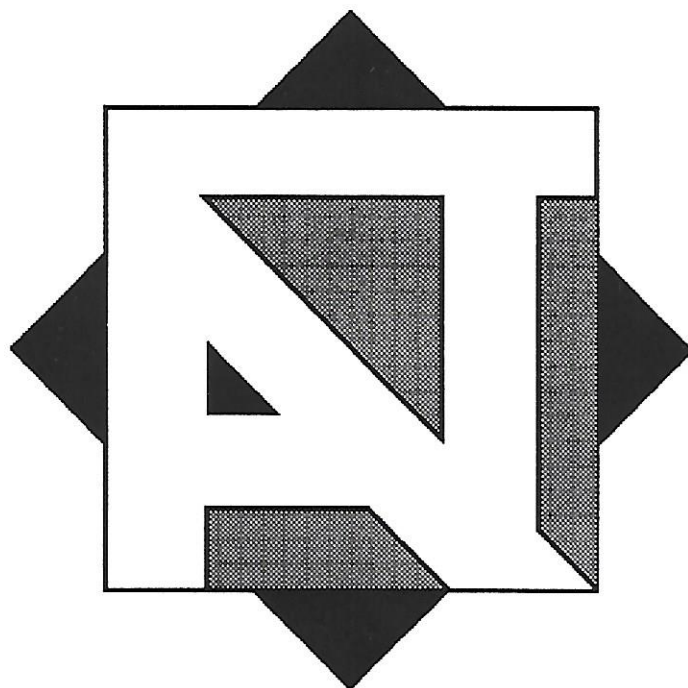
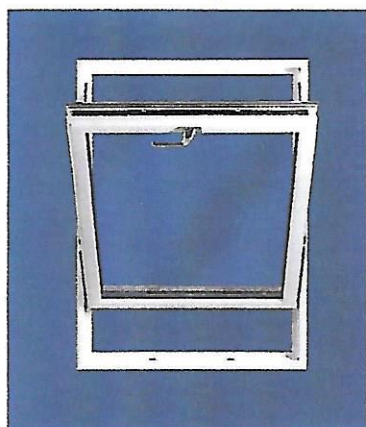


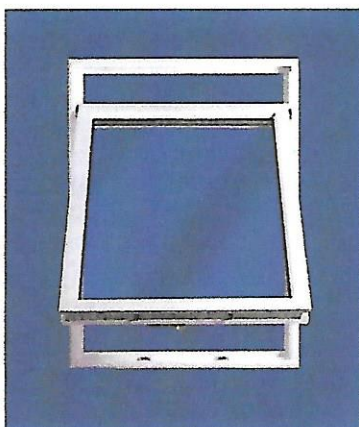
**VEDLIGEHODELSE
OG
BRUGERVEJLEDNING
FOR VINDUER**



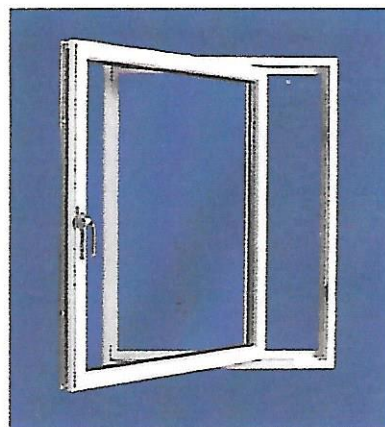
Lev. til Pakhuset, Holbæk
 Type. TT 180, SS 90, PD



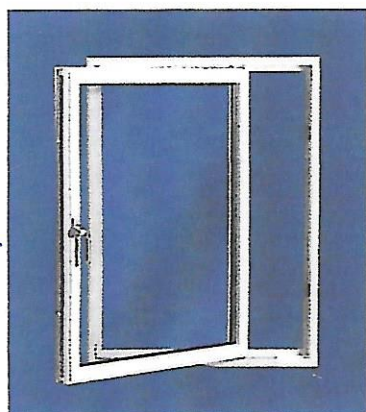
TT180 Vendeindue 180 gr.



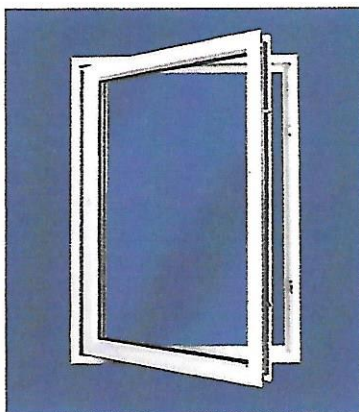
TS 45 Topstyret 45 gr.



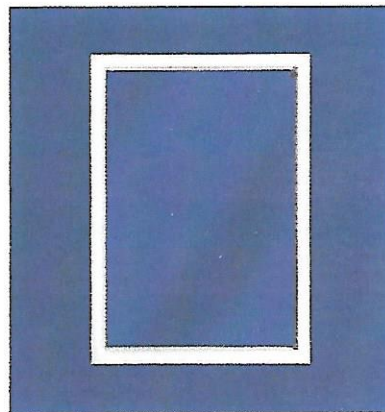
ST 180 Sidesving 180 gr.



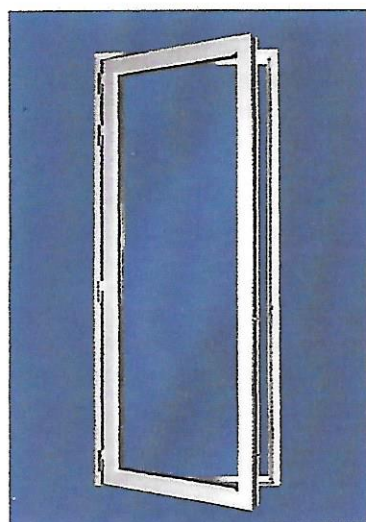
SS 90 Sidstyret 90 gr.



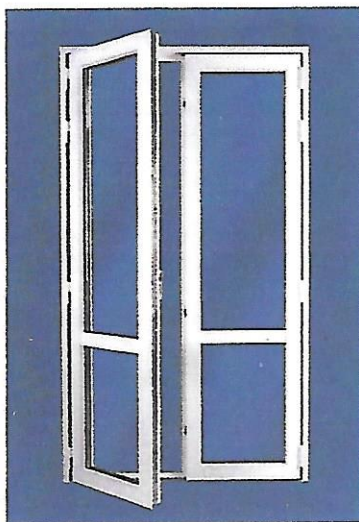
SH Sidehængt



FW Fast karm



PD Terrassedør



PD2 Dobbelt terrassedør

PRODUKTSORTIMENT

- TT 180** Vendeindue 180 gr.
- TS 45** Topstyret 45 gr.
- ST 180** Sidesving 180 gr.
- SS 90** Sidstyret 90 gr.
- SH** Sidehængt
- FW** Fast karm
- PD** Terrassedør
- PD2** Dobbelt terrassedør

Generelt

For at elementerne skal fungere optimalt kræves normalt at beslagene rengøres og smøres mindst én gang om året. Behovet for vedligeholdelse vil dog variere som følge af elementets placering i væggen, karnapper, øst, vest, syd eller nord, boligens geografiske placering, klimatiske påvirkninger som f.eks. regn, sol og vind. Vedligeholdelsesintervallerne kan derfor være forskellige for elementer monteret i samme bygning.

Paskviller, låsekobler og låsehus, vindues- eller vinduesbremserne og udskydebeslag smøres med tynd silikoneolie eller anden olie uden vandindhold.

Glideskinnerne på vendevinduet skal altid holdes fri for snavs og andre fremmede partikler. Maling på under ingen omstændigheder findes på glideskinnerne.

Tætningslister skal holdes rene og hele. Skadede tætningslister giver lækage og skal udskiftes.

Rengøring

Afhængig af placering vil der ske tilsmudsning af udvendige ramme- og karmflader.

Rengøring heraf bør ske med passende mellemrum, og det foretages normalt i forbindelse med vinduespudsning, hvor ramme- og karmflader afvaskes med vand tilsat almindeligt rengøringsmiddel. Efterfølgende aftørres flader og kanter med en blød klud.

Pudsning af beskidte ruder (energiglas)

Glas, som er belagt med et lag af metaloxidsk, for at reducere varmetab gennem glasset, har en ydre som er mindst lige så hård som et ubelagt glas og kan derfor behandles som normalt glas.

Vær dog opmærksom på følgende;

- ✓ Undgå at berøre belagte glas med hænderne, fingrene eller beskidte handsker – dette kan give pletter af fedt eller andet på ydersiden – som kan være vanskelig at fjerne.
- ✓ Benyt normalt vinduesrengøringsmiddel, rigeligt med vand og en blød, fnugfri klud eller gummiskraber.
- ✓ Kraftige forureninger kan fjernes med f.eks. acetone
- ✓ Skånsomt rengøringsmiddel kan fjerne "lette" forureninger.
- ✓ Det som evt. kan opfattes som "ridser" i den belagte yderdel kan være en "streg" af en metalgenstand som er trukket mod ydersiden og fjernes med en svag syre (f.eks. 5-10 % saltsyre)
- ✓ Benyt ALDRIG ståluld eller andet materiale indeholdende metal, til at fjerne forureninger på glasset.

Smøring

Der bør én gang årligt foretages smøring af alle bevægelige dele ved hængsler og lukke- og låsebeslag. Specielt er det vigtigt, at bevægelige nitteforbindelser ved f.eks. vendebeslag renholdes og smøres mindst én gang om året.

Ved rene metalforbindelser smøres med syrefri olie, der kan påføres med oliekanne, injektionssprøjte eller fra spraydåse med et tyndt rør.

Ved bevægelige forbindelser mellem metal og kunststof smøres med stearin, tynd silikoneolie eller anden olie uden vandindhold. Sådanne forbindelser forekommer ved glideskinner af forskellig type, og det er vigtigt for funktionen, at der også sikres renholdelse af skinnernes glideflader m.v.

Tætningslister og glasbånd

Sammen med den årlige smøring bør foretages eftersyn af tætningslister og glasbånd.

Det kontrolleres at tætningslisternes position og fastholdelse er i orden, samt at de fortsat opfylder tætningsfunktionen.

Ved de fleste elementtyper er det en enkel operation at af- og genmontere tætningslisterne, og det bør så vidt muligt altid ske i forbindelse med vedligehold f.eks. overfladebehandling.

Tætningslister skal holdes rene og hele. Skadede tætningslister giver lækage og skal udskiftes.

Vedligeholdelse af trædelen

Elementerne skal regelmæssigt renoveres, inden der sker en afgørende forvitring (gråning) af overfladen.

Fremgangsmåde:

- ✓ Elementernes overflade afrenses grundigt for at fjerne støv og lignende. Eventuelt løstsiddende materiale skal fjernes. Forefindes mug- og skimmelangreb bør disse fjernes med klorin fortyndet 1:1 med vand – herefter skylles efter med rent koldt vand.
- ✓ Elementernes overflade slibes let med sandpapir i en passende kornstørrelse og aftørres med en fugtig klud.
- ✓ Herefter males med grunder
- ✓ Der slutbehandles med 2 lag dækkende maling i aktuell farve. Elitevinduet anbefaler at der benyttes Sadolin Deck.

Vedligeholdelse af aluminiumsdelen

Anbefales med ca. 6 måneders intervaller. Udsatte elementer bør dog rengøres oftere. Almindeligt snavs fjernes med rent vand eller de i handelen værende rengøringsmidler uden slibeeffekt og opløsningsmiddel.

Det er en god idé at rengøre aluminiumskapperne samtidig med at vinduerne pudses.

For at forlænge det ensartede udseende bør aluminiumsoverfladen med mellemrum påføres almindelig autovoks. Graffiti

Fjernes med rensed benzin, terpentin eller i svære tilfælde med metyl-etyl-keton (MEK). (Gnid ALDRIG mere en 4-5 gange på overfladen). Afrensning efterfølges af voksbehandling med almindelige autoplejemidler.

Opstår der skader på aluminiumsdelen, vil det, selv med den bedste efterbehandling, være næsten umuligt at reparere denne, uden at det kan ses.

Kondens

På meget velisolerede elementer kan i særtilfælde, og under specielle omstændigheder, forekomme kondens på elementets udvendige side. Dette er ingen fejl, det er tværtimod et bevis på at det isolerer korrekt.

Udvikling af kondens er et tegn på meget lidt varmelækage gennem vinduet, og kan opstå når det er placeret et ubeskyttet stede (f.eks. uden beskyttende buske eller træer udenfor, intet tagudhæng, placering langt ude i facaden) eller i et niveau hvor luftfugtigheden er høj. Kondensen opstår som regel om aftenen og vil forsvinde under morgentimene. Årsagen er at ruden isolerer så effektivt at der næsten ingen varme trænger ud til det yderste lag glas. Det bevirker at den yderste rude på en klar nat til og med kan blive koldere end udendørstemperaturen. Den høje luftfugtighed afsættes derved som kondens på vinduets yderside. Dette vil oftest forekomme i en kort periode under foråret eller efteråret, når temperaturforskellene mellem nat og dag er store. I de tidlige morgentimer opvarmes luften og den udvendige rude – og kondensen "fordufter".

Risikoen for at denne type af kondens kan mindskes ved hjælp af nogle af nedenstående faktorer.

- ✓ Markiser som om natten afskærmer de yderste glas mod himlen
- ✓ Træ eller buske, som afskærmer yderglasset mod himlen (Samme effekt som markisen)
- ✓ Noget højere stuetemperatur de nætter hvor der findes risiko for kondensdannelse. Herved forhøjes den yderste glastemperatur og kondensrisikoen formindskes.

Korrekt rengjorte glasruder mindsker generelt
risikoen for at kondens "sætter sig fast"

REKLAMATION

Fejl eller mangler i elementets udførelse eller i leverancen, som er blevet konstateret eller burde være konstateret ved varemottagelse af køber skal anmeldes til Elitevinduet inden en uge efter modtagelse og INDEN montering i bygningen. Dersom fejl eller skader antages at stamme fra transporten – skal der udover kvittering inkl. bemærkninger på fragtsedlen også foretages anmeldes til transportfirmaet.

Fejl eller mangler i vinduets udførelse eller i leverancen ifølge ovenstående eller transportskade kan ikke gøres gældende dersom tidsrammen ikke opfyldes (1 uge fra varemottagelse). Konstatere fejl eller skade efter modtagelse skal anmeldelsen ske til Elitevinduet indenfor rimelig tid efter at den/det er opdaget eller det er kommet køberens kendskab gennem en anden.

GARANTI

Under forudsætning af at ovenstående anvisninger om lagring, montering, pasning og vedligeholdelse er taget i anvendelse giver Elit Fönster AB garanti i overensstemmelse med ABM 92 § 17, dog undtaget Grønland, Færøerne og Island:

"Hvis ikke andet er foreskrevet i øvrige aftaler er sælgeren ansvarlig for fejl i varen som opstår inden 2 år fra varens aflevering. Er varen leveret til et projekt hvor der er aftalt afleveringsforretning, regnes den angivne tidsperiode fra den dag hvor projektet er blevet godkendt. Sælgeren er ikke ansvarlig i første omgang dersom han sandsynliggør at fejlen stammer fra et ulykkestilfælde eller en mangelfuld lagring, håndtering eller montering af varen eller på anden vis forhold som kan henføres til køberen"

Under forudsætning af at ovenstående anvisninger om lagring, montering, pasning og vedligehold følges giver Elit Fönster AB derudover 10 års garanti på imprægnerede og fabriksmalede vinduer samt terrassedøre.

- Mod råd, forrådnelse, svamp i træet
- Mod kondens mellem glassene i isolerende ruder
- På vinduets inklusive beslagenes funktion

Gældende for elementer der indgår i projekter hvor der ikke er aftalt afleveringsforretning regnes garantiperioden fra fakturadato. For elementer der indgår i projekter hvor der har fundet afleveringsforretning sted, gælder dato for denne besigtigelse.

MILJØBESKYTTELSE

For nærmere studier af vinduernes miljøegenskaber henviser vi til Elit Fönster AB's miljødeklarationer, som er oprettet for forskellige vinduestyper i samarbejde med AB Träteck, Stockholm samt Elit Fönster AB.

Byggevaredeklaration er oprettet i overensstemmelse med anvisninger for Byggsektorns Kretsloopsråd.

Deklarationer kan på forespørgsel fås hos Elitevinduet eller direkte hos Elit Fönster AB. De findes også tilgængelige på Internettet via Byggetjenestens miljøvaredatabase.

Vindustræet er imprægneret mod råd. Til imprægneringen benyttes træbeskyttelsesmiddel Gori Vac TL 93 (Kemikalieinspektionens reg. nr. 4046) tilvirket af firma Gori AB. Virksomme bestanddele i midlet er propiconazol, tebuconazol og IPBC.

Ved destruktion af større mængder udrangeret træ venligst kontakt kommunens miljøkontor.

AT  **Vinduer** Aps

Billundvej 89 · DK-7183 Randbøl
Tlf. 75 88 39 44 · Fax 75 88 39 32

Elit Fönster AB
www.elitfonster.se

Hovedkontor/fabrik Elit Fönster AB Box 153 SE-574 22 Vetlanda. Tel 0363 76 34 00 Fax 0363 76 34 01
Kontor/fabrik Elit Fönster AB SE-360 73 Lernebo Tel 0474-260 00 Fax 0474-261 90